



PRIOPĆENJE ZA DIONIČARE I JAVNOST
Hvar, 9. lipnja 2010.

DIRK BLIEK NOVI PREDsjedNIK UPRAVE SUNČANOG HVARA

Na sjednici Nadzornog odbora tvrtke Sunčani Hvar d.d. koja je održana 4. lipnja 2010. imenovana je nova Uprava. Za predsjednika Uprave imenovan je Dirk Richard Blik (rođen 1946. god.), nizozemski državljanin sa dugogodišnjim međunarodnim iskustvom u hotelijerstvu, a dosadašnji predsjednik Uprave Johan Cornelis ostaje na funkciji člana Uprave.

Na istoj sjednici Nadzorni odbor je konstatirao trenutačnu nemogućnost provedbe tzv. 'Sirena deala' kojim bi se riješili imovinsko-pravni odnosi vezani za zemljište na kojem je izgrađen hotel Sirena u sastavu tvrtke. Uz to, Nadzorni odbor je donio odluku o poduzimanju neophodnih pravnih radnji kojima bi se riješilo pitanje vlasništva nad hotelskim kompleksom Sirena.

Ovakva odluka donesena je nakon što je Županijsko državno odvjetništvo u Splitu odbilo prijedlog za mirno rješenje spora nagodbom, na način da se trgovačkom društvu Sunčani Hvar d.d., Hvar prizna pravo suvlasništva na zemljištu na kojem se nalazi kompleks hotela Sirena, koji je sastavni dio društva. U obrazloženju ovakve odluke navodi se kako je iz priložene dokumentacije utvrđeno nepostojanje pravne podloge tj. valjane odluke o dodjeli gradskog zemljišta Sunčanom Hvar d.d., odnosno njegovom pravnom predniku.

Kompleks hotela Sirena ušao je u temeljni kapital Sunčanog Hvara d.d. Hvar u pretvorbi, te su na istom sagrađeni hotelski objekti, na temelju pravovaljanih građevinskih i uporabnih dozvola, no kompleks je još uvijek upisan na Republiku Hrvatsku u zemljišnim knjigama, temeljem zakona o šumama.

Na Skupštini Sunčanog Hvara održanoj 31. ožujka 2009. dioničari su, uključujući i dva najveća dioničara, Orco property group i Hrvatski fond za privatizaciju, podržali dogovor između HFP-a i Sunčanog Hvara o zamjeni dvije nekretnine (hotel Sirena i depandansa hotela Dalmacija) za do 29 % dionica iz portfelja HFP-a, od čega bi 4% pripalo radnicima, dok bi ostatak bio ponuđen na tržištu, te bi se tako prikupio neophodan novac za likvidnost Sunčanog Hvara.

Negativnim očitovanjem Državnog odvjetništva trenutačno je onemogućena provedba odluke Skupštine i realizacija dogovora između Hrvatskog privatizacijskog fonda i Sunčanog Hvara.

Uprava,
Sunčani Hvar d.d.