

***Izvještaj o poslovanju  
za period od 01.01.2014 do 30.06.2014  
Sunčani Hvar d.d.***



sunčani hvar hotels

## **Sadržaj:**

<b><i>Izveštaj posloводства za prvo polugodište 2014.godine.....</i></b>	<b><i>3</i></b>
<b><i>Izjava odgovorne osobe.....</i></b>	<b><i>10</i></b>
<b><i>Financijski izvještaji.....</i></b>	<b><i>11- 16</i></b>
<i>Opći podaci</i>	
<i>Bilanca na dan 30.06.2014</i>	
<i>Račun dobiti i gubitka u razdoblju od 01.01.2014. do 30.06.2014</i>	
<i>Izveštaj o novčanom tijeku(indirektna metoda)</i>	
<i>Izveštaj o promjenama kapitala</i>	

## ***Izveštaj posloводства za prvo polugodište 2014. godine***

***U cilju završetka cjelovitog restrukturiranja i financijske konsolidacije Društva, u travnju 2014. godine Uprava je predala zahtjev za otvaranje predstečajne nagodbe te je isti postupak otvoren dana 26. svibnja 2014. godine.***

***Društvo je uspješno amortiziralo negativan utjecaj predstečaja te izvršilo kvalitetnu pripremu sezone, zaposlilo 502 sezonska djelatnika i osiguralo nesmetan tijek odvijanja turističke sezone.***

***Unatoč teškoj financijskoj situaciji Društvo osigurava urednu isplatu obveza prema djelatnicima, tekućih obveza prema dobavljačima i pravovremeno plaćanje poreza i doprinosa iz operativnog poslovanja.***

***Ponovno je ostvaren rekordan rast prihoda smještaja u lipnju, u iznosu od 1,2 milijuna HRK ili +9,8% te rekordan rast prihoda hrane i pića od 722 tisuće HRK ili +11%.***

***Rast prihoda iz osnovne djelatnosti u prvih 6 mjeseci 2014. godine od +3,2% ili 1 milijun HRK rezultira rekordnim prihodima u odnosu na sve prijašnje godine te predstavlja dosada najbolju predsezonu Društva.***

Djelatnost Društva je sezonskog karaktera te u promatranom razdoblju se ostvaruje manji dio ukupnog godišnjeg prometa (23%). Ostvarenje najvećeg dijela poslovnih aktivnosti očekuje se u trećem kvartalu 2014. godine. Društvo očekuje da će poslovnu godinu završiti rastom prihoda što dokazuju i dosadašnji pozitivni trendovi, povećan status rezervacija te poduzete aktivnosti prodaje i marketinga.

U prvom polugodištu 2014. godine ostvareni su **ukupni prihodi** od 57,6 milijuna HRK što je za 23,5 milijuna HRK više nego u istom periodu prošle godine. Međutim, ovdje je iznimno važno napomenuti da rast proizlazi iz rasta ostalih prihoda na koje utječe otpis rezervacija za troškove menadžerske naknade za razdoblje od 2010. godine do 31. ožujka 2014. godine. Neto efekt navedenog otpisa ima utjecaj na rast ostalih prihoda za 21,6 milijuna HRK.

Najveći porast **prihoda iz osnovne djelatnosti** u promatranom razdoblju proizlazi iz porasta prihoda od smještaja za 1,3 milijuna HRK ili 7,1% te prihoda hrane i pića od 414 tisuća HRK ili 3,8%.

Direktna posljedica rasta prihoda iz osnovne djelatnosti je rast broja noćenja od 12% u usporedbi sa istim promatranim razdobljem prošle godine. Na rast noćenja u odnosu na prošlu godinu također je utjecalo preuzimanje Kampa Vire pod upravljanje Društva, a koji je bio u najmu do listopada 2013. godine.

**Prosječna dnevna cijena** smještaja je za navedeno razdoblje smanjena je za 3,9% ili za 30 HRK te iznosi 737 HRK. Negativan utjecaj na prosječnu dnevnu cijenu smještaja, ali isto tako na prihode od smještaja, hrane i pića je imala promjena stope PDV-a sa 10% u prošlog godini na 13% od 1. siječnja 2014. godine.

Politika prodaje, orijentirana na intenziviranje perioda predsezone, vidljiva je kroz porast grupnog segmenta u strukturi ukupnih prihoda smještaja koji bilježi rast sa 27% u 2013. godini na 30% u